



Entrepôt à louer

3 900 € /mois Pas de
TVA

390 m²

Saint-Ouen



Loué

Type de bien	Entrepôt
Surface	390 m ²
Étage	RDC
Type de bail	3/6/9
Taxe foncière	3 768 €/an
Loyer	3 900 € /mois Pas de TVA

Référence Nicolay Real Estate vous propose un entrepôt à louer à proximité immédiate du périphérique, porte de Clignancourt à Saint-Ouen.

Une surface utile de 390m² dont 224m² au sol. Hauteur : 8m au faîtage. Loyer annuel : 46800 euros HC pas de TVA. Dépôt de garantie 7800 euros. Taxe foncière: 3768 euros/an. Honoraires: 11700 euros TTC.

Dépôt de garantie 7 800 €. Honoraires de 11 700 € TTC à la charge du locataire. DPE manquant

Les points forts :

- Proche Périphérique

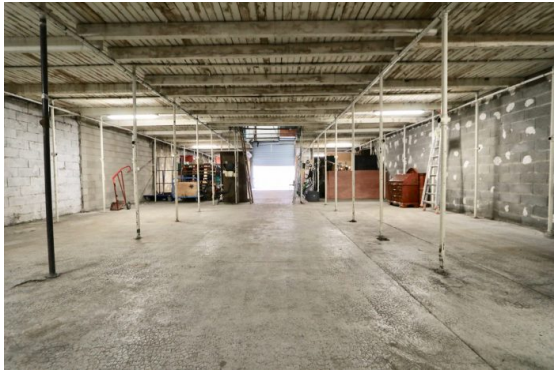
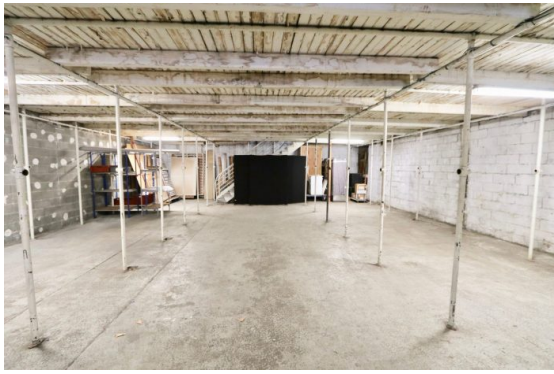


Nicolay Real Estate Paris
8 rue du Bouquet de Longcham
p
75016 Paris
06 11 97 40 24



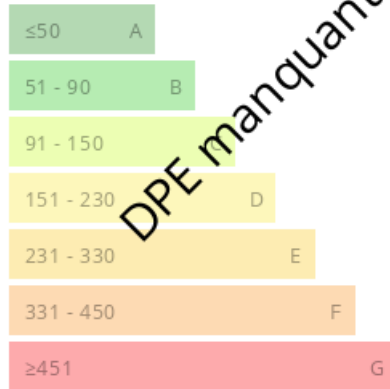
Arnaud NICOLAY
arnaud@nicolay.paris

06 11 97 40 24



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)

DPE manquant

DPE manquant