



vente maison louveciennes

1 200 000 €

↳ 236 m²

🏠 7 pièces

📍 Louveciennes



Vendu

Référence **Louveciennes (ville fleurie) à 15mn de Paris**
Train direct Saint-Lazare. Une propriété composée d'une demeure principale de 236m² et d'une dépendance de 126m² (à rénover) sur un terrain arboré de 1732m².
La maison se compose au RDC : d'une cuisine indépendante, salle à manger et salon. Au 1er étage 3 chambres, 1 salle de bain, 1 salle d'eau. Au 2ème étage 2 chambres et 1 salle d'eau. Sur cours : un sellier et une chaufferie. Un double box ainsi qu'un atelier complètent le bien.

Les points forts :

- Belle demeure, espaces, jardin

Description des annexes - 1 : 126 m²



Nicolay Real Estate Paris
8 rue du Bouquet de Longcham
p
75016 Paris
06 11 97 40 24



Arnaud NICOLAY
arnaud@nicolay.paris
06 11 97 40 24

Surface	236.00 m ²
Superficie du terrain	17 a 32 ca
Pièces	7
Chambres	5
Niveaux	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	2
WC	4
État général	En bon état
Exposition	Traversant
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	Bois
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	2
	Cheminée
	Portail motorisé
Autres	Système d'alarme Visiophone
Taxe foncière	2 784 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E



SARL au capital de 10000 € • SIRET 508 888 377 • Carte pro 12845 délivrée par Prefecture de Police Paris 0 • N° RCP 41319158 auprès de
Verspieren 8 ave du Stade de France
Document non contractuel